

HOTĂRÂREA Nr. 16

din 5 martie 2020

privind însușirea documentației tehnice cadastrale de identificare a imobilului teren și construcții, situat în intravilanul comunei Rodna, identificat prin C.F.nr. 5494 Rodna, nr.topo.3481/2/2 și nr.topo.3479/1/2 și trecerea din domeniul privat al comunei Rodna în domeniul public al comunei Rodna, în vederea realizării unor obiective de interes local

Consiliul local al comunei Rodna s-a întrunit în ședința extraordinară în prezența a 12 consilieri, din totalul de 15 consilieri aleși;

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Rodna ;
- Referatul de aprobare a domnului Grapini Valentin - Iosif, primarul comunei Rodna, înregistrată sub nr.1660 din 03.03.2020, privind aprobarea solicitării de trecere din domeniul privat al comunei Rodna în domeniul public al comunei Rodna, a terenului și construcțiilor înscrise în C.F. nr. 5484 Rodna, nr.topo.3481/2/2 și nr.topo.3479/1/2, situate în intravilanul comunei Rodna, în vederea realizării unor obiective de interes local;
- Raportul comun nr.1659 din 03.03.2020 al domnului Szenftleben Carol- Cristian, inspector superior în cadrul Primăriei comunei Rodna, responsabil pentru patrimoniu și evidența proprietății și al domnului Bolonyi Alin, manager de proiecte în cadrul Primăriei comunei Rodna, privind aprobarea solicitării de trecere din domeniul privat al comunei Rodna în domeniul public al comunei Rodna, a terenului și construcțiilor înscrise în C.F. nr. 5484 Rodna, nr.topo.3481/2/2 și nr.topo.3479/1/2, situate în intravilanul comunei Rodna, în vederea realizării unor obiective de interes local, respectiv pentru construirea de ateliere tehnologice în cadrul proiectului „Extinderea, modernizarea și echiparea infrastructurii educaționale pentru învățământul profesional și tehnic - Școala profesională Florian Porcius Rodna”, proiect derulat prin Programul Operațional Regional (POR) 2014 – 2020;
- Avizul Comisiei pentru activități economico – financiare; muncă și protecție socială; administrație publică; drepturile omului ; relații cu cetățenii; problemele minorităților, înregistrat sub nr.1789 din data de 05.03.2020;
- Avizul Comisiei pentru agricultură, silvicultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrarea domeniului public și privat al comunei, integrare europeană, înregistrat sub nr. 1790 din data de 05.03.2020;
- Avizul Comisia pentru învățământ ; sănătate și familie; activități social – culturale; culte; protecție copii , tineret și sport ; juridică și de disciplină , înregistrat sub nr.1791 din data de 05.03.2020;
- Documentația tehnică cadastrală înregistrată sub nr.1614 din 02.03.2020, privind identificarea imobilului teren și construcții înscrise în C.F.nr. 5494 Rodna, nr.topo.3481/2/2 și nr.topo.3479/1/2, situate în intravilanul comunei Rodna, cu propunerea de trecere din domeniul privat al comunei Rodna în domeniul public al comunei Rodna, în vederea realizării unor obiective de interes local, întocmită de către domnul ing. Berende Login, având autorizația seria RO-B-F, nr.0219 din data de 22.10.2010, categoria A ;
- Prevederile Planului urbanistic general al comunei Rodna aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Rodna nr.13 din 31.03.2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.6 alin.(3), art.30 alin.(1) litera „c” din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art 553 , art.858 – 861, art.863 litera „c” , art.864, art.866- 869 din Legea nr.287/2009, privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 360 alin.(1 – 3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019, privind Codul administrativ;
 - Prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile Ordinului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/2014, pentru aprobarea Regulamentului avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art.7 alin.(13) din Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
 - Prevederile Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art.5 litera „cc”, art.129 alin.(2) litera „c”, alin.(6) litera „b”, art.136 alin.(1), art.139 alin.(1), alin. (3) litera „g” , alin.(4), art.155 alin.(1) litera „e”, art.196 alin. (1) litera „a” , art.197 alin.(1), alin.(2), alin.(3) și alin.(4) și art.198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019, privind Codul administrativ,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. – Se însușește documentația tehnică cadastrală privind identificarea imobilului teren și construcții înscrise în C.F.nr. 5494 Rodna, nr.topo.3481/2/2 și nr.topo.3479/1/2, situate în intravilanul comunei Rodna , întocmită de către domnul ing. Berende Login, având autorizația seria RO-B-F, nr.0219 din data de 22.10.2010, categoria A, prevăzută în Anexa nr.1, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Se aprobă trecerea din domeniul privat al comunei Rodna în domeniul public al comunei Rodna , a terenului în suprafață de 2304 mp., prevăzut la art.1 , precum și a construcțiilor edificate pe acest teren , în vederea realizării unor obiective de interes local, respectiv pentru construirea de ateliere tehnologice în cadrul proiectului „Extinderea, modernizarea și echiparea infrastructurii educaționale pentru învățământul profesional și tehnic - Școala profesională Florian Porcius Rodna”, proiect derulat prin Programul Operațional Regional (POR) 2014 – 2020.

Art.3. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Rodna și compartimentul din subordine responsabil pentru patrimoniu și evidența proprietății.

Art.4. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Rodna în ședința extraordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(1) și alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019, privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de voturi **12** « pentru », - voturi « împotriva », - voturi « abțineri » din numărul de **12** consilieri prezenți.

Art.5. – Hotărârea se comunică prin grija secretarului comunei Rodna cu:

- Primarul comunei Rodna ;
- Compartimentul evidență agricolă, cadastru și fond funciar, urbanism, amenajarea teritoriului, sistematizare și disciplina în construcții ;
- Serviciul pentru implementare proiecte din fonduri externe nerambursabile din cadrul Primăriei comunei Rodna;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița – Năsăud;
- Instituția Prefectului –Județul Bistrița –Năsăud .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BODRIHEIC ALEXANDRU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
NACU RODICA