

HOTĂRÂREA Nr.75

din 23 noiembrie 2023

privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „CONSOLIDAREA, CONSERVAREA, RESTAURAREA ȘI PUNEREA ÎN VALOARE A MONUMENTELOR ISTORICE DE IMPORTANȚĂ NAȚIONALĂ BISERICA GRECO – CATOLICĂ SF.M.MC. GHEORGHE ȘI TURNUL CLOPOTNIȚĂ DIN LOCALITATEA RODNA ”

Consiliul local al comunei Rodna întrunit în ședință ordinară în prezența a 13 consilieri din totalul de 15 consilieri aleși;

Având în vedere :

- Proiectul de hotărâre nr. 78 din 23.11.2023 inițiat de către primarul comunei Rodna;
- Referatul de aprobare a primarului comunei Rodna, domnul Grapini Valentin – Iosif înregistrat sub numărul 6077 din 23.11.2023, prin care se supune spre aprobarea Consiliului Local al comunei Rodna a Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „CONSOLIDAREA, CONSERVAREA, RESTAURAREA ȘI PUNEREA ÎN VALOARE A MONUMENTELOR ISTORICE DE IMPORTANȚĂ NAȚIONALĂ BISERICA GRECO – CATOLICĂ SF.M.MC. GHEORGHE ȘI TURNUL CLOPOTNIȚĂ DIN LOCALITATEA RODNA ”;
- Raportul de specialitate al compartimentului de resort nr.6078 din 18.10.2023, întocmit de către domnul Bolonyi Alin, manager de proiecte în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Rodna;
- Adresa nr.438 din 22.11.2023 a proiectantului S.C. „CREDO DESIGN” S.R.L.București privind urgentarea aprobării Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „CONSOLIDAREA, CONSERVAREA, RESTAURAREA ȘI PUNEREA ÎN VALOARE A MONUMENTELOR ISTORICE DE IMPORTANȚĂ NAȚIONALĂ BISERICA GRECO – CATOLICĂ SF.M.MC. GHEORGHE ȘI TURNUL CLOPOTNIȚĂ DIN LOCALITATEA RODNA”, înregistrată la Primăria comunei Rodna sub nr.6080 din 23.11.2023;
- Prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Rodna nr. 14 din 01.02.2023, privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al comunei Rodna, pe anul 2023, rectificat prin Hotărârile Consiliului Local al comunei Rodna nr.45 din 29.06.2023, nr.47 din 31.08.2023 și nr.54 din 28.09.2023;

În conformitate cu :

- Prevederile art.120 alin.(1) și art. 121 alin. (1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- Prevederile art. 3 și art.4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Prevederile art.7 alin.(2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr.287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.227/2015, privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.285 litera „a”, art.287 litera „b” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019, privind Codul administrativ,
- Prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.15 alin. (1) din Hotărârea de Guvern nr.907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico- economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 500/2002, privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art.285 litera „a”, art.287 litera „b” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019, privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- Prevederile art.5 alin. (1) litera a) din Legea nr.544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public;
- Prevederile Legii nr.24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Analizând Studiul de fezabilitate și indicatorii tehnico- economici pentru obiectivul de investiții „CONSOLIDAREA, CONSERVAREA , RESTAURAREA ȘI PUNEREA ÎN VALOARE A MONUMENTELOR ISTORICE DE IMPORTANȚĂ NAȚIONALĂ BISERICA GRECO – CATOLICĂ SF.M.MC. GHEORGHE ȘI TURNUL CLOPOTNIȚĂ DIN LOCALITATEA RODNA ”, întocmit de către S.C. „CREDO DESIGN ” S.R.L.București;

În temeiul prevederilor art.5 litera „cc”, art.106 alin.(1) și alin.(3) , art.129 alin. (1) , alin.(2) litera „b” și alin.(4) litera „d” , art.136 alin.(1) , art.139 alin.(1) ,alin.(3) litera „d”, alin.(4) ,art.140 alin.(1), art.155 alin.(1) litera „e”, art.196 alin. (1) litera „a” , art.197 alin.(1), alin.(2), alin.(3) și alin.(4) și art.198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019, cu modificările și completările ulterioare, privind Codul administrativ,

HOTĂRÂȘTE:

Art.1. – Se aprobă Studiul de Fezabilitate care fundamentează necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de investiții „CONSOLIDAREA, CONSERVAREA , RESTAURAREA ȘI PUNEREA ÎN VALOARE A MONUMENTELOR ISTORICE DE IMPORTANȚĂ NAȚIONALĂ BISERICA GRECO – CATOLICĂ SF.M.MC. GHEORGHE ȘI TURNUL CLOPOTNIȚĂ DIN LOCALITATEA RODNA ” ,a cărei valoare totală cu T.V.A. este de 21.561.066,79 lei , din care valoarea lucrărilor (C+M) cu T.V.A., este de 15.932.688,07 lei , și care este prevăzut în anexa nr.1 ce face parte integrantă din hotărâre.

Art.2. – Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „CONSOLIDAREA, CONSERVAREA , RESTAURAREA ȘI PUNEREA ÎN VALOARE A MONUMENTELOR ISTORICE DE IMPORTANȚĂ NAȚIONALĂ BISERICA GRECO– CATOLICĂ SF.M.MC. GHEORGHE ȘI TURNUL CLOPOTNIȚĂ DIN LOCALITATEA RODNA”, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din hotărâre.

Art.3. – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Rodna prin Compartimentul Financiar Contabil din cadrul Primăriei comunei Rodna și Serviciul pentru implementare proiecte din fonduri externe nerambursabile din cadrul Primăriei comunei Rodna.

Art.4. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Rodna în ședința ordinară , cu respectarea prevederilor art.139 alin.(1), alin.(3) și alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019, cu modificările și completările ulterioare, privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de voturi **13 « pentru »**, - voturi « împotrivă », - voturi « abțineri » din numărul de 13 consilieri prezenți.

Art.5. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin publicare pe site-ul: www.comunarodna.ro, la secțiunea Monitorul Oficial Local și se comunică, prin grija secretarului general al comunei Rodna, cu :

- Primarul comunei Rodna ;
- Responsabilul cu achizițiile publice din cadrul Primăriei comunei Rodna ;
- Compartimentul financiar – contabil din cadrul Primăriei comunei Rodna ;
- Serviciul pentru implementare proiecte din fonduri externe nerambursabile din cadrul Primăriei comunei Rodna ;
- Instituția Prefectului –Județul Bistrița-Năsăud .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NĂȘCAN CALIN - HONORIU



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
NACU RODICA

**Indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții
„CONSOLIDAREA, CONSERVAREA, RESTAURAREA ȘI PUNEREA ÎN
VALOARE A MONUMENTELOR ISTORICE DE IMPORTANȚĂ
NAȚIONALĂ BISERICA GRECO-CATOLICĂ ”SF. M. MC. GHEORGHE” ȘI
TURNUL CLOPOTNIȚĂ DIN LOCALITATEA RODNA”**

Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și respectiv fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general.

Valoarea totală a investiției, la prețurile din Ghidul Solicitantului, la cursul de schimb valutar 1 EUR = 4,6575 LEI, este de:

21.561.066,79 lei, inclusiv TVA, echivalentul a 4.629.321,91 EURO, din care:

15.932.688,07 lei, inclusiv TVA construcții-montaj, echivalentul a 3.420.867,00 EURO.

Durata de realizare a investiției este de 24 de luni.

SITUAȚIA OCUPĂRILOR DEFINITIVE DE TEREN: SUPRAFAȚĂ TOTALĂ,
REPREZENTÂND TERENURI DIN INTRAVILAN/EXTRAVILAN

Suprafață de teren – 2629 mp (suprafața conform acte), CF nr. 26879, suprafață aflată în intravilanul Comunei Rodna.

SITUAȚIA EXISTENTĂ	SITUAȚIA PROPUȘĂ
C1 – Ruine (nu fac obiectul prezentului proiect) Sc = 63.00 mp.	C1 – Ruine (nu fac obiectul prezentului proiect) Sc = 63.00 mp.
OBIECT 1 (C2) – BISERICA SF. M. Mc. GHEORGHE Sc = 283.00 mp. Sd = 297.00 mp.	OBIECT 1 (C2) - BISERICA SF. M. Mc. GHEORGHE Sc = 283.00 mp. Sd = 297.00 mp.
OBIECT 2 (C3) – TURN CLOPOTNIȚĂ Sc = 33.00 mp. Sd = 66.00 mp.	OBIECT 2 (C3) – TURN CLOPOTNIȚĂ Sc = 33.00 mp. Sd = 66.00 mp.
-	OBIECT 3 – CORP ANEXĂ Sc = 54.55 mp. Sd = 54.55 mp.
OBIECT 4 – AMENAJARE EXTERIOARĂ S. spații verzi – 2197.00 mp.	OBIECT 4 – AMENAJARE EXTERIOARĂ S.alei și platforme pietonale = 349.05 mp. S platforme auto = 67.80 mp. S alee protecție biserică = 56.24 mp. S spații verzi = 1580.96 mp. (60% din S. Teren)

OBIECT 5 – ÎMPREJMUIRE L = 96.00 ml. CALCUL DE COEFICIENȚI URBANISTICI: Sc TOTALĂ = 379.00 mp. Sd TOTALĂ = 426.00 mp. P.O.T. = 14.40 % C.U.T. = 0.16 Hmax = 23.18 m (de la cota pardoselii – vf. Turn).	OBIECT 5 – ÎMPREJMUIRE L = 237.00 ml. CALCUL DE COEFICIENȚI URBANISTICI: Sc TOTALĂ = 433.55 mp. Sd TOTALĂ = 480.55 mp. P.O.T. = 16.50 % C.U.T. = 0.18 Hmax = 25.18 m (de la cota pardoselii la capul activ de captare - paratrăsnet).
--	--

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
NĂȘCAN CĂLIN - HONORIUS



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
NACU RODICA


