

HOTĂRÂREA Nr.37
din 05 mai 2023

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Rodna nr.6 din 30.01.2020, astfel cum a fost modificată prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Rodna nr.26 din 30.04.2020, referitor la predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” - S.A., a amplasamentului reprezentând teren aferent și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire Complex Sportiv în comuna Rodna, sat Rodna, județul Bistrița -Năsăud”

Consiliul local al comunei Rodna , județul Bistrița – Năsăud, întrunit în ședință extraordinară, convocată de îndată, în prezența a 13 consilieri din totalul de 15 consilieri aleși ;

Având în vedere :

- Proiectul de hotărâre nr.35 din 03.05.2023 inițiat de primarul comunei Rodna ;
- Referatul de aprobare nr.2345 din 03.05.2023 a primarului comunei Rodna, domnul Grapini Valentin – Iosif prin care se supune spre aprobarea Consiliului Local al comunei Rodna propunerea de modificare a Hotărârii Consiliului Local al comunei Rodna referitor la predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” - S.A., a amplasamentului reprezentând teren aferent și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire Complex Sportiv în comuna Rodna, sat Rodna, județul Bistrița -Năsăud” ;
- Raportul de specialitate nr. 2346 din 03.05.2023 întocmit de către doamna Seni Andreea - Elena, manager de proiecte în cadrul Primăriei comunei Rodna;
- Prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Rodna nr. 6 din 30.01.2020, privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” - S.A., a amplasamentului reprezentând teren aferent și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire Complex Sportiv în comuna Rodna, sat Rodna, județul Bistrița -Năsăud”;
- Prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Rodna nr 26 din 30.04.2020 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Rodna nr.6 din 30.01.2020, referitor la predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” - S.A., a amplasamentului reprezentând teren aferent și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire Complex Sportiv în comuna Rodna, sat Rodna, județul Bistrița -Năsăud”;
- Prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Rodna 90 din 22.12.2022 privind însușirea documentației cadastrale de actualizare a datelor imobilului aparținând domeniului public al comunei Rodna – Complex sportiv (Stadionul „Minierul”), situat în intravilanul comunei Rodna, identificat prin C.F.nr.27913 Rodna,nr.cadastral 27913;
- Prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Rodna 25 din 30.03.2023 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Rodna nr.6 din 30.01.2020, astfel cum a fost modificată prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Rodna nr.26 din 30.04.2020, referitor la predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” - S.A., a amplasamentului reprezentând teren aferent și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire Complex Sportiv în comuna Rodna, sat Rodna, județul Bistrița -Năsăud”;
- Solicitarea nr.25539 din 03.05.2023 a Companiei Națională de Investiții C.N.I.- S.A., Departamentul Implementare Investiții Sport și Infrastructură Sanitară , înregistrată la Primăria comunei Rodna sub nr.2344 din data de 03.05.2023 ;
- Avizul nr.34 din data de 05.05.2023 al Comisiei pentru activități economico – financiare; muncă și protecție socială; administrație publică; drepturile omului ; relații cu cetățenii; problemele minorităților;

- Avizul nr.34 din data de 05.05.2023 al Comisia pentru învățământ ; sănătate și familie; activități social – culturale; culte; protecție copii , tineret și sport ; juridică și de disciplină;

În conformitate cu :

- Prevederile art. art.120 , art.121 alin. (1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- Prevederile art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Prevederile art.44 alin.(1) și alin.(4) din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.285 litera „a”, art.287 litera „b” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.227/2015, privind Codul fiscal,cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.4 din Anexa nr. 3 - Programul național de construcții de interes public sau social din Ordonanța de Guvern nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” - S.A., modificată și completată prin Ordonanța de Guvern nr. 16 din 19.08.2014, potrivit căreia amplasamentele destinate construcțiilor care se realizează în cadrul subprogramelor se predau de către beneficiari pe perioada realizării investiției, pe bază de protocol, libere de orice sarcini, Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, care va realiza investiția prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” - S.A., acestea se predau de către beneficiari viabilizate, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare;
- Prevederile Legii nr.24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative,republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.5 litera „cc”, art.96 alin.(2), art.129 alin.(1), alin.(2) litera „c” și alin.(6), litera „a”, art.133 alin.(1), art.136 alin.(1), art.139 alin. (1), alin.(3) litera „g”, alin.(4), art.155 alin.(1) litera „e”, art.196 alin. (1) litera „a”, art.197 alin.(1), alin.(2) și alin.(4) și art.198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.I. – Prevederile art.1 din Hotărârea Consiliului Local al comunei Rodna nr. 6 din 30.01.2020, astfel cum a fost modificată prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Rodna nr.26 din 30.04.2020, referitor la predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” - S.A., a amplasamentului reprezentând teren aferent și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „ Construire Complex Sportiv în comuna Rodna, sat Rodna, județul Bistrița -Năsăud”, se modifică și va avea următorul cuprins:
„ Art. 1. – Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” - S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului terenului situat în comuna Rodna, sat Rodna , județul Bistrița – Năsăud, teren aflat în proprietatea comunei Rodna, județul Bistrița - Năsăud ,domeniul public, în suprafață de 10.815 mp., din totalul de 12.302 mp., conform Planului de Amplasament și Delimitare a imobilului (PAD), anexă la hotărâre, identificat potrivit Cărții Funciare nr. 27913, nr. cadastral 27913, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” - S.A. a obiectivului de investiții „ Construire Complex Sportiv în comuna Rodna, sat Rodna, județul Bistrița –Năsăud.”

ART.II – Celelalte prevederi din Hotărârea Consiliului Local al comunei Rodna nr. 6 din 30.01.2020, astfel cum a fost modificată prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Rodna nr.26 din 30.04.2020, referitor la predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” - S.A., a amplasamentului reprezentând teren aferent și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „ Construire Complex Sportiv în comuna Rodna, sat Rodna, județul Bistrița -Năsăud”, rămân neschimbate.

ART.III. – Prezenta hotărâre intră în vigoare de la data adoptării.

ART.IV. – Cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă Hotărârea Consiliului Local al comunei Rodna 25 din 30.03.2023.

ART.V. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Rodna în ședința extraordinară, convocată de îndată, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(1), alin.(3) și alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de **13** voturi „pentru”, - „împotrivă” și - „abținere” din numărul de **13** consilieri prezenți.

ART.VI. – Hotărârea se va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei comunei Rodna și publicare pe site-ul: www.comunarodna.ro, la secțiunea Monitorul Oficial Local și se va comunica, prin grija secretarului general al comunei Rodna, cu :

- Primarul comunei Rodna ;
- Compartimentul financiar – contabil din cadrul Primăriei comunei Rodna ;
- Responsabilul cu achizițiile publice din cadrul Primăriei comunei Rodna ;
- Serviciul pentru implementare proiecte din fonduri externe nerambursabile din cadrul Primăriei comunei Rodna ;
- Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții C.N.I.- S.A.;
- Instituția Prefectului – Județul Bistrița – Năsăud .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MOROZAN DORIN - LEONTIN

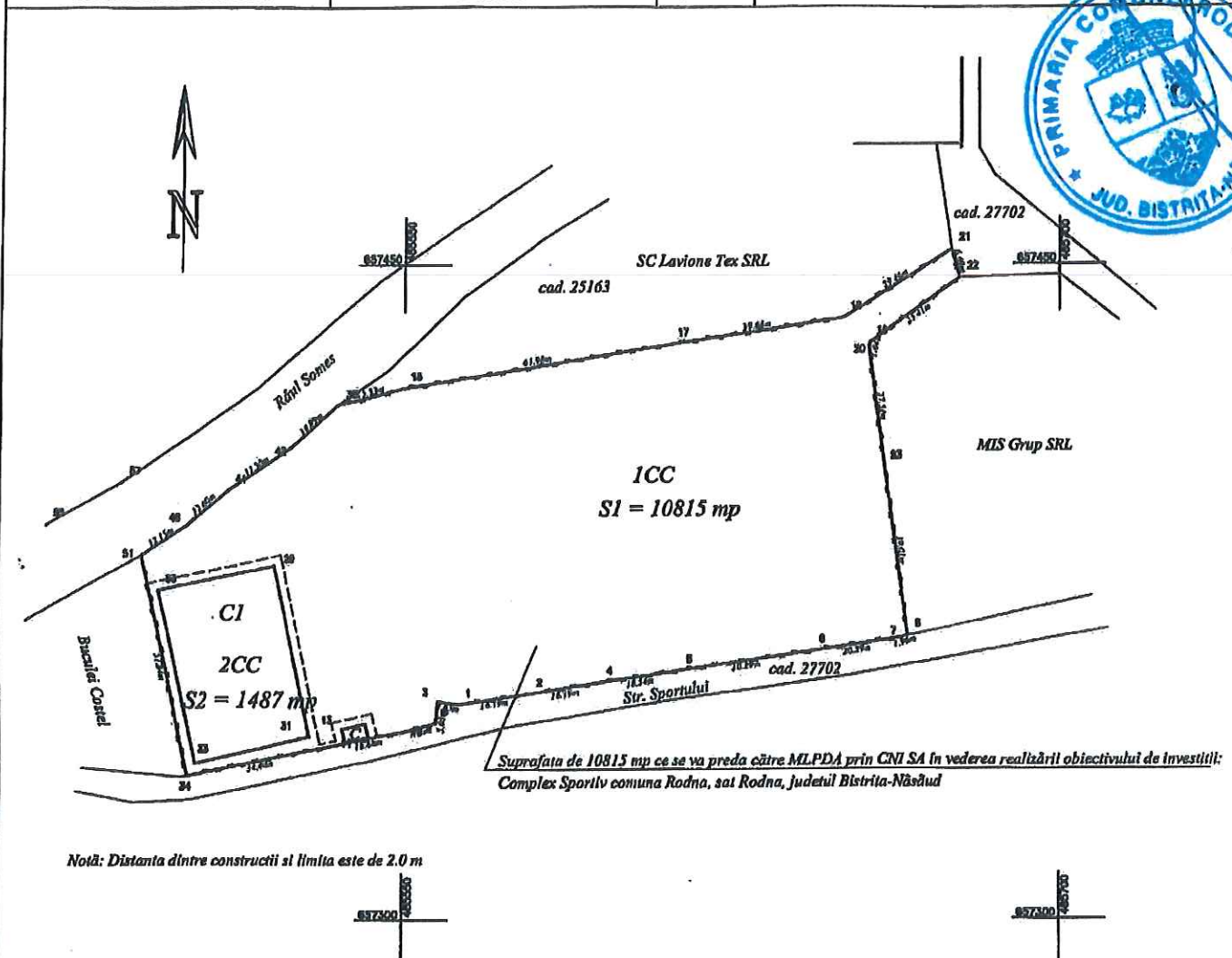


CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
NACU RODICA

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara: 1:1500

Nr. cadastral	Suprafata măsurată (mp)	Adresa imobilului	
27913	12302	intravilan Rodna, str. Sportului, FN	
Cartea Funciară nr.	27913	UAT	Rodna



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafata (mp)	Mentii
1	CC	10815	Teren împrejmuit cu gard cu fundatie din beton pe laturile nord, est, sud si vest si dig pe limita cu râul Someș
2	CC	1487	
Total		12302	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construită la sol (mp)	Mentii
CI	CAS	1110	Sup. constr. desfășurată = 1110 mp Construcție administrativ socială-Sala de sport Anul construirii: 2004, materiale: prefabricate beton cu învelitoare din tablă
Total		1110	

Suprafata totală măsurată a imobilului = 12302 mp
Suprafata din act = 12302 mp

Executant: ing. BERENDE A. Login
Aut. RO-B-F 0219

Confirm executarea măsurătorilor la teren, conform planului de amplasament și întocmirea documentației cadastrale și corespondenței acestora cu realitatea din teren

Semnătura și stampila

Data: Martie 2023

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parașa

Data.....

Stampila BCPI

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MOROZAN DORIN-LEONTIN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
NACU RODICA